



## COMUNE DI COREGLIA ANTELMINELLI

PROVINCIA DI LUCCA

### PIANO REGOLATORE GENERALE

#### REGOLAMENTO URBANISTICO

##### VARIANTE

MODIFICATO A SEGUITO DELLE OSSERVAZIONI

##### 2.1A

#### UNITÀ TERRITORIALI ORGANICHE ELEMENTARI PIANO DI COREGLIA, GHIVIZZANO, CALAVORNO

Ottobre 2019

Scala 1 : 2000

940801

##### Legenda

- Confine U.T.O.E. - Perimetro dei centri abitati
- Perimetro del territorio urbano - Piano Strutturale Intercomunale
- Perimetro del tessuto edificato (art. 7, P.A.I. Autorità di Bacino Fiume Serchio)
- Piano attuativo (\* intervento attuato)
- Piano attuativo vigente
- Nuova Edificazione (\* intervento attuato)
- Territorio rurale, Territorio a normativa specifica
- Territorio rurale, Territorio agricolo d'interesse paesaggistico
- Territorio rurale, Territorio agricolo
- Precisazioni di dettaglio di cui all'art. 7 e alla Relazione Geologica di fattibilità punto 11
- Individuazione aree con tracce superiori a 1:30 m di cui alla Relazione Geologica di fattibilità punto 11
- Precisazioni di dettaglio di cui all'art. 70 e alla Relazione Geologica di fattibilità punto 9.1
- Area di rispetto, Rispetto cinetcale - art. 46
- Area di rispetto, Rispetto ferroviario - art. 47
- Area di rispetto, Rispetto strade - art. 48
- Area di rispetto, Rispetto del paesaggio e dell'ambiente - art. 45
- Area di rispetto, Rispetto metrancodotto - art. 49 bis
- Attrezzature, Attrezzature pubbliche - art. 37 e 38
- Attrezzature, Attrezzature scolastiche - art. 39
- Attrezzature, Attrezzature sportive - art. 40
- Attrezzature, Attrezzature tecnologiche - art. 41
- Attrezzature, Attrezzature turistiche - art. 42
- Attrezzature, Verde pubblico - art. 43
- Attrezzature, Verde pubblico storico - art. 43
- Attrezzature, Percorsi natura - art. 44
- Attrezzature, Attrezzature per la mobilità - art. 43
- Edificio a carattere residenziale, Centro storico - art. 14
- Edificio a carattere residenziale, Centro storico o assimilato - art. 15
- Edificio a carattere residenziale, Edificio composto - art. 21 e 22
- Edificio a carattere residenziale, Edificio in formazione - art. 25
- Edificio a carattere residenziale, Giardini e verde privato - art. 30
- Edificio a carattere produttivo, Edificio composto - art. 23
- Edificio a carattere produttivo, Edificio recente - art. 27
- Edificio a carattere produttivo, Edificio in formazione - art. 31
- Edificio a carattere terziario, Edificio recente - art. 28
- Edificio a carattere terziario, Edificio in formazione - art. 32
- Edificio da riqualificare, Area di riqualificazione urbana - art. 19
- Infrastrutture per la mobilità, Viabilità esistente - art. 35
- Infrastrutture per la mobilità, Viabilità di progetto - art. 35
- Infrastrutture per la mobilità, Parcheggi privati (PP) - art. 35
- Infrastrutture per la mobilità, Parcheggi pubblici (P) - art. 35
- Infrastrutture per la mobilità, Rete ferroviaria - art. 35
- Territorio rurale, Nuclei ed edifici isolati
- Territorio rurale, Territorio agricolo - art. 51
- Territorio rurale, Territorio agricolo paesaggistico - art. 51
- Territorio rurale, Territorio agricolo periferico - art. 50
- Territorio rurale, Territorio del castagno da frutto - art. 53
- Territorio rurale, Territorio boschivo - art. 54
- Territorio rurale, Territorio a salvaguardia speciale - art. 56

