



# COMUNE DI COREGLIA ANTELMINELLI

Provincia di Lucca

COPIA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ATTO Nr. **5** DEL **27/01/2025**

Oggetto:

**Aggiornamento del quadro conoscitivo del Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art.21 della LR 65/2014 e s.m.i. "Approvazione Del Piano Per L'eliminazione Delle Barriere Architettoniche"**

L'anno Duemilaventicinque, il giorno Ventisette del mese di Gennaio alle ore 18:00 in una sala della sede distaccata comunale di Ghivizzano, in PRIMA convocazione, sessione STRAORDINARIA, si è riunito il Consiglio Comunale con l'intervento dei Signori:

1)	REMASCHI MARCO	Presente
2)	CARRARI IVO	Presente
3)	SANTI SABRINA	Assente
4)	GONNELLA BARBARA	Presente
5)	VOLPI EMILIO	Presente
6)	SALANI CINZIA	Presente
7)	REGALATI MARCO	Presente
8)	BIAGIOTTI RICCARDO	Assente
9)	BALLISTRERI CARMEN	Presente
10)	DANIELE GIORGIO FRANCO	Presente
11)	TACCINI PIERO	Presente
12)	GAMBOGI MATILDE	Presente
13)	MARCHETTI ANDREA	Presente

Presenti: **11** Assenti: **2**

Si dà atto che la situazione di cui al frontespizio è quella al momento della discussione del punto all'ordine del giorno.

Presiede il Presidente del Consiglio CARRARI IVO  
Assiste il Segretario Comunale BORGHESI FRANCESCO.

Partecipa l'Assessore esterno BALDACCI LARA.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

**La seduta è PUBBLICA.**



# **COMUNE DI COREGLIA ANTELMINELLI**

**Provincia di Lucca**

Oggetto:

**Aggiornamento del quadro conoscitivo del Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art.21 della LR 65/2014 e s.m.i. "Approvazione Del Piano Per L'eliminazione Delle Barriere Architettoniche"**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione, predisposta dal Responsabile del SETTORE F), presentata e illustrata dall'Assessore all'Urbanistica, avente per oggetto: "Aggiornamento del quadro conoscitivo del Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art.21 della LR 65/2014 e s.m.i. "Approvazione Del Piano Per L'eliminazione Delle Barriere Architettoniche"”

Visto il parere rilasciato ai sensi dell'art. 49 comma 1, e 147 bis, comma 1 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 dal responsabile di settore sulla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione, allegato al presente atto;

Sentito il Segretario Comunale in ordine alla conformità del presente atto alle leggi, allo Statuto, ai Regolamenti;

Visto il vigente T.U.E.L.;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto i regolamenti specifici vigenti in materia;

Con voti favorevoli n. 11 su n. 11 consiglieri presenti e votanti, espressi nei modi e nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

**A)** Di approvare la proposta di deliberazione di seguito riportata:

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

### **Premesso che:**

- il Comune di Coreglia Antelminelli non è ad oggi dotato di Piano per l'eliminazione delle barriere architettoniche;
- il Comune di Coreglia Antelminelli è dotato della seguente strumentazione urbanistica e di governo del territorio:



# **COMUNE DI COREGLIA ANTELMINELLI**

**Provincia di Lucca**

- o Piano Strutturale Intercomunale dell'Unione dei Comuni Media Valle del Serchio, per la parte afferente il territorio comunale di Coreglia, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 77 del 28/12/2019;
- o Regolamento Urbanistico approvato ai sensi della L.R. n. 1 del 3.1.2005 e s.m.i. con delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 04.05.2009, oggetto successivamente delle seguenti varianti: prima variante al Regolamento Urbanistico approvata con delibera di consiglio comunale n. 6 del 06.03.2013; seconda variante (aggiornamento quinquennale) al Regolamento Urbanistico approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 02.05.2015; terza variante al Regolamento Urbanistico approvata con delibera del Consiglio Comunale n. 64 del 04/11/2019;

## **Ricordato che:**

- la Legge del 28 febbraio 1986, n. 41, articolo 32 comma 21 introduce l'obbligatorietà per le Amministrazioni competenti di adottare, entro un anno dall'entrata in vigore, i piani di eliminazione delle barriere architettoniche (PEBA) esistenti negli edifici pubblici non ancora adeguati alle prescrizioni che ne prevedono l'eliminazione. I PEBA, così definiti, rappresentano gli strumenti in grado di monitorare, progettare e pianificare interventi finalizzati al raggiungimento di una soglia di fruibilità degli edifici pubblici o aperti al pubblico per tutti i cittadini;
- con la Legge 05 febbraio 1992, n. 104, all'articolo 24 l'applicazione dei PEBA viene estesa agli spazi urbani, garantendo così la libertà di spostamento nel territorio alle persone con ridotta capacità motoria;
- la L.R. 9 settembre 1991, n. 47 "Norme sull'eliminazione delle barriere architettoniche", e successive modifiche e integrazioni, impone ai Comuni di predisporre "Programmi operativi d'intervento per l'abbattimento delle barriere architettoniche" (art. 9 comma 1);
- la L.R. 10 novembre 2014, n. 65 "Norme per il governo del territorio", e successive modifiche e integrazioni, stabilisce che il Piano operativo, strumento che disciplina l'attività urbanistica ed edilizia del territorio comunale in conformità al Piano strutturale, contenga "le disposizioni per la programmazione degli interventi volti all'abbattimento delle barriere architettoniche nell'ambito urbano, finalizzati a garantire un'adeguata accessibilità delle strutture di uso pubblico, degli spazi comuni delle città e delle infrastrutture per la mobilità" (art. 95 comma 6).

## **Considerato che:**

- ai fini del rispetto delle disposizioni normative richiamate in premessa ed in particolare di quanto previsto dalla L.R. 65/2014 nell'ambito del procedimento di formazione del Piano Operativo, si rende opportuno comprendere nello stesso "le disposizioni per la programmazione degli interventi volti all'abbattimento delle barriere architettoniche nell'ambito urbano, finalizzati a garantire un'adeguata accessibilità delle strutture di uso pubblico, degli spazi comuni delle città e delle infrastrutture per la mobilità"
- a seguito di indagine sullo stato di attuazione dei Piani per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche (PEBA) nel territorio regionale eseguita dal Centro Regionale per l'Accessibilità (CRA) eseguita la scorsa estate, questo Comune ha manifestato la propria



# **COMUNE DI COREGLIA ANTELMINELLI**

**Provincia di Lucca**

disponibilità alla sua redazione qualora fossero messe a disposizione dagli Enti sovraordinati le necessarie risorse economiche;

**Visto** il decreto dirigenziale n. 27292 del 07-12-2023 della Direzione Sanità, Welfare E Coesione Sociale, Di Regione Toscana, Settore Investimenti Rivolti all' Inclusione e alle Fragilità, con il quale è stato disposto il trasferimento delle risorse di cui al DM 10 ottobre 2022 per la progettazione dei PEBA, e sono state contestualmente definite le modalità di erogazione.

**Preso atto che** tra i comuni assegnatari delle suddette risorse, elencati nell'Allegato A al sopra richiamato provvedimento, è stato ricompreso il Comune di Coreglia Antelminelli per un importo di Euro 18.375,00 da destinarsi alla redazione ed approvazione del PEBA comunale entro il 31/12/2024.

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale nr. 33 del 09/04/2024 nella quale l'Amministrazione manifestava la volontà di procedere alla redazione ed approvazione del PIANO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE (P.E.B.A), usufruendo delle risorse economiche assegnate con il decreto dirigenziale n. 27292 del 07.12.2023 della Direzione Sanità, Welfare E Coesione Sociale, Di Regione Toscana, Settore Investimenti Rivolti all' Inclusione e alle Fragilità, nel rispetto dei termini e delle condizioni stabilite nel provvedimento medesimo;

**Vista** la Determinazione del Responsabile del Servizio nr 21 del 29/05/2024 nella quale si affidava, ai sensi dell'art.50, comma1, lettera b), del D.Lgs.n.36/2023 a Città Futura Società Cooperativa l'attività di redazione del P.E.B.A.

**Riscontrato che** in data 17/12/2024 Città Futura Società Cooperativa a firma dell'Arch. Cristiana Brindisi ha presentato mezzo PEC con protocollo 13486 i seguenti elaborati:



# COMUNE DI COREGLIA ANTELMINELLI

Provincia di Lucca

OGGETTO DEL DOCUMENTO	Serie Tavole	n° Tav. / Fascic.
<b>FASCICOLI</b>		
Elenco elaborati	R	01
Relazione illustrativa	R	02
<b>ALLEGATI</b>		
ANALISI DEI PERCORSI sistema insediativo di fondovalle	A	01
SCHEDATURA EDIFICI	A	02
<b>CARTOGRAFIA</b>		
QUADRO DI UNIONE	Q	01
<b>CARTOGRAFIA DI BASE</b>		
CARTOGRAFIA DI BASE ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO Coreglia Antelminelli	B	01
CARTOGRAFIA DI BASE ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO Piano di Coreglia	B	02
CARTOGRAFIA DI BASE ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO Ghivizzano e Calavorno	B	03
CARTOGRAFIA DI BASE ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO Lucignana, Gromignana, Vitiana, Tereglio	B	04
<b>CARTE DELLE PROPRIETÀ</b>		
CARTA DELLE PROPRIETÀ Coreglia Antelminelli	R	01
CARTA DELLE PROPRIETÀ Piano di Coreglia	R	02
CARTA DELLE PROPRIETÀ Ghivizzano e Calavorno	R	03
CARTA DELLE PROPRIETÀ Lucignana, Gromignana, Vitiana, Tereglio	R	04
<b>CARTE DELLE PROGETTUALITÀ</b>		
CARTA DELLE PROGETTUALITÀ Coreglia Antelminelli	P	01
CARTA DELLE PROGETTUALITÀ Piano di Coreglia	P	02
CARTA DELLE PROGETTUALITÀ Ghivizzano e Calavorno	P	03
CARTA DELLE PROGETTUALITÀ Lucignana, Gromignana, Vitiana, Tereglio	P	04

**Dato atto** che l'attività è stata espletata anche attraverso procedimenti partecipativi e di confronto, meglio descritti nella relazione Illustrativa.

**Vista** la Relazione del responsabile del procedimento al prot 599 del 20/01/2025, redatta ai sensi dell'art.18 della LR 65/2014 e s.m.i.

**Ritenuto** pertanto, alla luce di quanto sopra, di provvedere ad aggiornare il quadro conoscitivo del Regolamento Urbanistico relativamente al Piano per l'eliminazione delle barriere architettoniche, dando atto che la presente deliberazione viene assunta ai sensi dell'art. 21 della L.R. n. 65/2014;



# COMUNE DI COREGLIA ANTELMINELLI

Provincia di Lucca

## DELIBERA

1. **Di approvare**, ai sensi dell'art. 21 della L.R. 65/2014 e per le motivazioni espresse in narrativa, l'aggiornamento del quadro conoscitivo del Regolamento Urbanistico, attraverso l'implementazione della documentazione del Piano per l'eliminazione delle barriere architettoniche - PEBA, secondo la documentazione redatta da Città Futura Società Cooperativa a firma dell'Arch. Cristiana Brindisi, elencata in narrativa;
2. **Di dare atto** che tutti gli elaborati del Piano in oggetto, parte sostanziale e integrante della presente deliberazione, sono depositati presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Coreglia Antelminelli;
3. **Di dare atto che** il Responsabile del procedimento e referente è il Responsabile del settore F), incaricando il medesimo a predisporre tutti gli atti necessari e consequenziali derivanti dal presente atto;
4. **Di trasmettere** alla Regione e alla Provincia la presente deliberazione unitamente alla documentazione menzionata in narrativa, e di provvedere alla pubblicazione dell'avviso di avvenuta approvazione sul Bollettino ufficiale della Regione, così come previsto dal citato art. 21 comma 2 della L.R. 65/2014;
5. **Di dare atto** che contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso in opposizione da presentare al Responsabile che l'ha adottato entro il termine di 30 gg. E' fatta salva comunque la possibilità di ricorrere o per via giurisdizionale al TAR della Regione Toscana entro 60 gg. o per via straordinaria al Presidente della Repubblica entro 120 gg. I termini del ricorso decorrono dalla data di scadenza della pubblicazione del presente provvedimento o dalla data della sua notificazione se prevista.

**Vista** l'urgenza di approvare il P.E.B.A.

**B)** Di dichiarare, con successiva votazione favorevole unanime, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134,comma 4 del vigente T.U.E.L.



# **COMUNE DI COREGLIA ANTELMINELLI**

**Provincia di Lucca**

## **DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 5 DEL 27/01/2025**

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto:

Il Presidente del Consiglio  
CARRARI IVO

Il Segretario Comunale  
BORGHESI FRANCESCO

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.*